Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia Scolastica

Stazione Appaltante : EX PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Lavori di : LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA, IGIENE, ANTINCENDIO DA ESEGUIRE PRESSO L'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE E GEOMETRI "L. DA VINCI" DI MILAZZO (ME)

Impresa : **Basilio BUZZANCA** con sede in Via Padre Pio, 12/B – 98066 Patti (ME).

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 04/12/2017

CONTRATTO in data 17.05.2017 al repertorio n. 14429, registrato a Messina il 06.06.2017 al n. 3957 serie 1T.

Importo Progetto Originale (comprese somme a disposizione Amm.ne).	€	379.022,03
Importo lavori a base d'asta	€	296.934,65
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	23.387,63
Incidenza della mano d'opera	€	105.805,35
Importo del contratto depurato del ribasso del 12,2142%	€	276.446,35
Importo netto Perizia di Variante ed Assestamento Somme	€	276.446,35
Importo ribasso d'asta	€	20.488,30

PER SPESE TECNICHE, così distribuite :	
Per IVA 22% sui lavori	60.818,20
Per spese tecniche per incentivo ex art. 92 del Decreto Legislativo 163/2006	€ 121,31
Per spese pubblicità	1.200,00
Per oneri Autorità di Vigilanza	150,00
Per imprevisti sui lavori più IVA	8.840,44
Per oneri conferimento a discarica	375,00
Per accantonamento art. 2 lettera b) D.D.R.S. [illegible] 2011, presunto nella misura del 1,5% sul ribasso d'asta € 21.538,83	3.073,25
Fondo a disposizione della Amministrazione	80.653,20

Tempi	
Data consegna parziale	
Data della consegna	12/06/2017
Data di inizio dei lavori	12/06/2017
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	08/01/2018
I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg	0
Per cui la nuova scadenza del tempo utile	
Giorni impiegati in più	0
Giorni impiegati in meno	35
Data ultimazione	04/12/2017

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
		LAVORI A MISURA			
1	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il mq	634,26	10,50	6.659,74
2	21.1.12	Sovrapprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura.- per ogni m2 e per ogni cm di spessore al m2. mq	634,26	3,49	2.213,57
3	21.1.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed mq	216,21	14,20	3.070,18
4	21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del per ogni m mq	172,05	103,90	17.876,00
5	21.3.1.2	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del per ogni m mq	344,09	41,90	14.417,37
6	21.3.5	Barre di acciaio inossidabile ad aderenza migliorata Classi B450 C e B450 A AISI 304L, controllato in stabilimento, di qualsiasi diametro, fornite e poste in opera per risanamenti strutturali kg	198,10	10,30	2.040,43
7	9.2.5	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con mq	593,26	63,80	37.849,98
8	9.2.6	Sovrapprezzo all' intonaco interno di cui all'art. 9.2.5 per ogni centimetro in più oltre i primi 2,5 cm, previa applicazione di rete porta intonaco, questa da pagarsi a parte con il relativo prezzo. mq	593,26	20,80	12.339,80
9	9.2.7	Fornitura e posa in opera di primo strato di rasatura, per esterni, idoneo per intonaco, di cui alla voce 9.2.5, minerale plurifunzione, macroporoso e deumidificante, isolante termo-acustico, a base d mq	881,76	17,70	15.607,15
10	9.2.8	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per			
		A RIPORTARE			112.074,22

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza e manodopera	€	296.934,55	
A dedurre Oneri di sicurezza diretti inclusi nei lavori	€	10.058,26	
Oneri di sicurezza speciali inclusi nei lavori	€	13.329,37	
	€	23.387,63	
A dedurre costo manodopera incluso nei lavori	€	105.805,34	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	167.741,58	
Il ribasso d'asta del 12,2142% su € 167.741,58	€		20.488,29
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta sicurezza e manodopera	€		147.253,29
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		23.387,63
Costo netto manodopera incluso nei lavori	€		105.805,34
Lavori a misura al netto	€		276.446,26
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		276.446,26
A CUI SI DETRAE:			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 28/08/2017 di €. 98.124,86			
N°2 del 19/10/2017 di €. 116.622,69			
SOMMANO	€	214.747,55	
- L'anticipazione del 20% su € 276.446,35	€	55.289,27	
TOTALE A DETRARRE	€	270.036,82	270.036,82
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		**6.409,44**

Messina, 18.Gennaio.2018

Il Direttore dei lavori
(Geom. Nicolò ANNA)

Il Responsabile del procedimento
(Geom. Antonino MICELI)

L'impresa
Impresa Costruzioni
Geom. Basilio Buzzanca
Via Padre Pio, 12/B - 98066 Patti (ME)
tel. 0941 32 991 cell. 339 2825749
C.F. BZZ BSL 52D20F 395B
P.IVA: 01 975 940 832

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. (online), con protocollo INAIL_9443676 del 09.11.2017 con scadenza validità al 09.03.2018.

Il Responsabile del procedimento
(Geom. Antonino MICELI)

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale
		RIPORTO			278.084,97
		mq	543,03	7,56	4.105,31
30	NP.02/8.1.1.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL			
		mq	27,83	332,89	9.261,82
31	NP.03/8.5.1.1	Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compresa opere murarie, accessori e tutto quanto altro oc			
		mq	51,90	55,50	2.880,45
32	NP.08	Fornitura ed installazione di Maniglione Antipanico conforme alle norme europee per le uscite antipanico EN 1125, su porta esistente, a scrocco laterale, alto e basso, con barra orizzontale e scrocco			
		cad	7,00	274,00	1.918,00
33	NP.07	Fornitura ed installazione di Maniglione Antipanico conforme alle norme europee per le uscite antipanico EN 1125, su porta esistente, a scrocco laterale, alto e basso, con barra orizzontale e scrocco			
		cad	4,00	171,00	684,00
					296.934,55
		A RIPORTARE			296.934,55